

ПРОТОКОЛ № 6
заседания правления садоводческого некоммерческого товарищества собственников
недвижимости «ЗЕМЛЯ»

г. Красногорск

«09» ноября 2024 года

Место проведения (адрес): Моск. обл., г. Красногорск, СНТСН «ЗЕМЛЯ».

Время начала собрания: 09 часов 30 минут.

Время окончания собрания: 11 часов 00 минут.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

1. Щербакова С.А. (председатель Товарищества)
2. Борисова Л.К. (член Правления)
3. Веревкина В.Е. (член Правления)
4. Овсянников С.В. (член Правления)
5. Шаяхметова О.В. (член Правления)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Уборка (чистка) снега на территории товарищества.
2. Разное.

Собрание открыла Председатель Товарищества СНТСН «Земля» Щербакова С.А.
Оформление протокола ведет председатель товарищества.

Рассмотрен пункт № 1 повестки собрания:

Рассмотрены коммерческие предложения по уборке (чистке) снега на территории товарищества (приложение №1).

Принято решение:

По результатам представленных коммерческих предложений по уборке (чистке) снега на территории товарищества ИП Колпакова М.С. предложила более выгодные условия по цене.

Результаты голосования по пункту №1 повестки собрания:

«ЗА» - 5;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Ответственный: Колпакова М.С., Журавлева Т.

Рассмотрен пункт № 2 повестки собрания (разное):

2.1. Определение нового места расположения существующей площадки накопления ТКО (9 улица) в связи с тем, что ее фактическое расположение пересекается с земельным участком, не входящим в границы СНТСН «Земля», кадастровый номер 50:11:0050102:1684.

Принято решение:

Утвердить место расположение площадки накопления ТКО согласно схемы (приложение №2).

Результаты голосования по пункту 2.1.:

«ЗА» - 4;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1.

2.2. Подготовить схему расположения земельного участка новой площадки для сбора ТКО на кадастровом плане территории. Подать заявление на «Выдачу разрешения на размещение данного объекта на земельном участке, государственная собственность не разграничена» через портал Госуслуги.

Принято решение:

Подготовить схему расположения земельного участка. Подать заявление через портал Госуслуги.

Результаты голосования по пункту 2.2.:

«ЗА» - 5;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Ответственный: Щербакова С.А.

2.3. Ограничение проезда на территорию СНТСН «Земля» любого вида транспорта (в том числе легкового, крупнотоннажного и прочего) должникам по оплате членских, целевых взносов и электроэнергии.

Принято решение:

Ограничить проезд на территорию СНТСН «Земля» любого вида транспорта (в том числе легкового, крупнотоннажного и прочего) должникам по оплате членских, целевых взносов и электроэнергии с 20.11.2024 г. (приложение № 3).

Результаты голосования по пункту 2.3.:

«ЗА» - 5;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Ответственный: члены правления.

2.4. Новые собственники, зарегистрировавшие право собственности на земельные участки с непогашенной задолженностью перед товариществом, при подключении к системе доступа на территорию посредством программы диспетчеризации, могут зарегистрировать только один личный номер телефона.

Принято решение:

Новые собственники, при подключении к системе доступа на территорию посредством программы диспетчеризации, могут зарегистрировать только один личный номер телефона.

Результаты голосования по пункту 2.4.:

«ЗА» - 5;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Ответственный: члены правления.

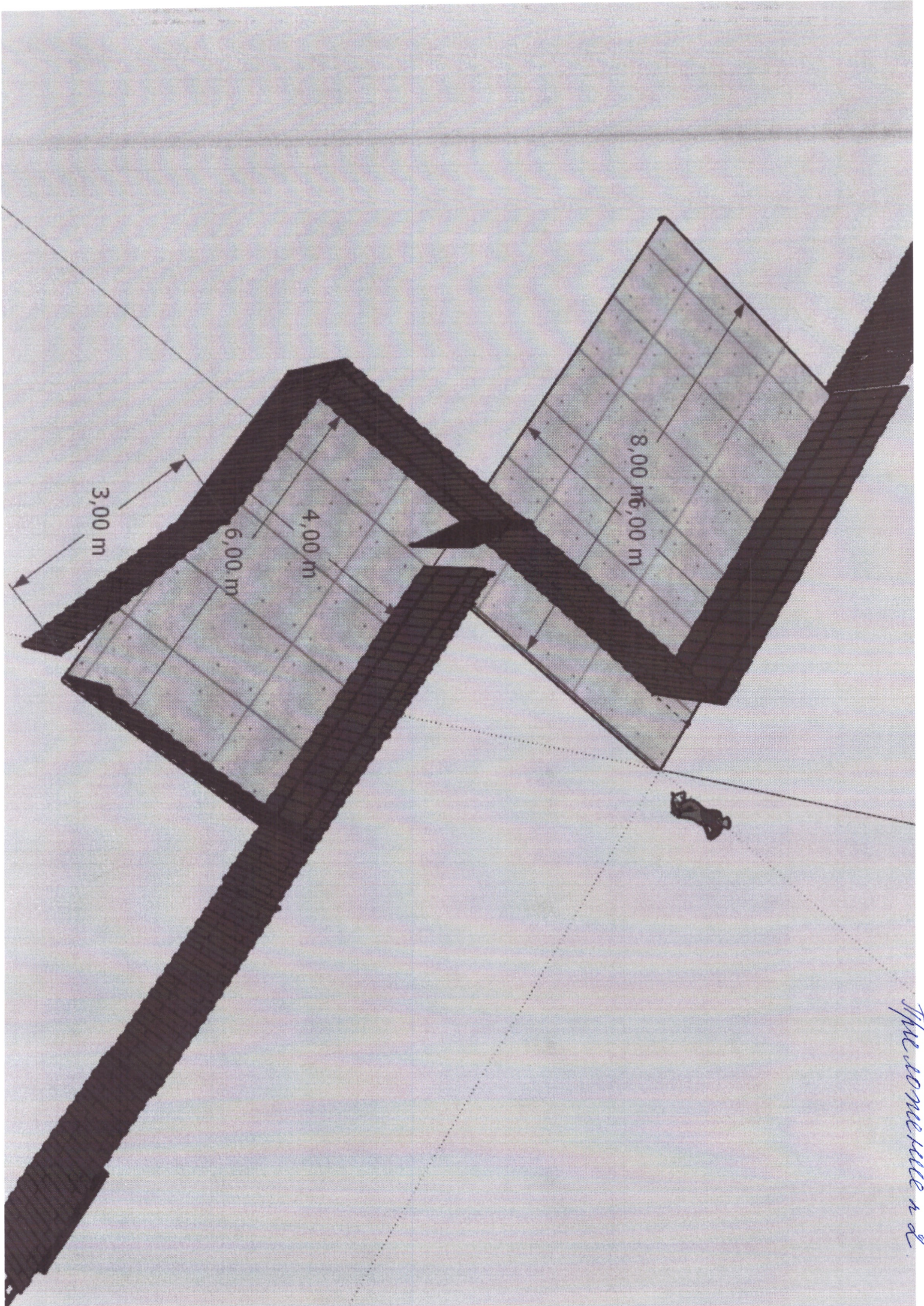
Председатель СНТСН «Земля»



Щербакова С.А.

Коммерческие предложения по уборке (чистке) снега
на территории СНТСН «Земля» от 06.11.2024г.

№ п/п	Наименование подрядчика	Ед. изм.	Стоимость услуги за ед. изм., руб.	Вариант оплаты	Контакты
1.	ИП Колпакова М.С.	Смена (7ч.+1ч)	24380,00 (экскаватор-погрузчик: JCB, Kotsu, Volvo).	безналичная	+7(926)230-44-05
2.	Группа компаний «ЕЦК-Строй»	Смена (7ч.+1ч)	28500,00	безналичная	+7(926)528-73-86
3.	Компания MAST	Смена (7ч.+1ч)	25000,00 + 3000,00 подача трактора JCB	безналичная	+7 (495) 142-20-42
4.	Компания MAST	Абонентское обл. в месяц (22 смены по 8 ч. каждый день)	700000,00	безналичная	+7(495) 142-20-42
5.	ООО «АЭ»	Смена (7ч.+1ч)	30000,00	безналичная	
6.	«Без снега»	Смена (7ч.+1ч)	28000,00 (трактора JCB); 24000,00 (МТЗ)	безналичная	+7(968)785-22-42



The concrete is 2.

**ВНИМАНИЮ собственников,
ИМЕЮЩИХ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ!**

В соответствии с п.2.3. Протокола заседания правления №6 от 09.11.2024 г. доступ на территорию СНТСН «Земля» любого вида транспорта (в том числе легкового, крупнотоннажного и прочего), в котором собственник земельного участка, имеющий задолженность перед товариществом, не является водителем или пассажиром подлежит ограничению.

В связи с вышеизложенным, с 20.11.2024г. собственники, имеющие задолженность, будут отключены от услуги автоматического доступа транспортных средств на территорию СНТСН «Земля».

Допуск на территорию СНТ «Земля» транспортных средств, в которых находится собственник, имеющий задолженность, будет осуществляться исключительно через въезд «Центральный» по предъявлению дежурному документа, удостоверяющего личность.

Председатель СНТСН «Земля»

09 ноября 2024 г.



С.А.Щербакова